

Vollmacht für den Verwalter zur Abwicklung von Versicherungsschäden im Sondereigentum

Der Sondereigentümer

Name, Vorname	
Straße, Hausnummer	
PLZ, Stadt	

- im folgenden „Sondereigentümer“ genannt -

bevollmächtigt die Firma

immoveo Hausverwaltung GmbH
Rheinstr. 97 | DE-64295 Darmstadt

- im folgenden „Verwalterin“ genannt -

die Abwicklung des Versicherungsschaden in seinem Sondereigentum vollumfänglich auszuführen.

1 Diese Aufgaben beinhalten (unter anderem):

- Schadensfeststellung
- sofortige Schadensmeldung an den Versicherer
- bei Abhandenkommen versicherter Sachen, zusätzlich die sofortige Anzeige bei der Polizei
- Angabe aller regulierungsrelevanter Tatsachen auf dem von dem Versicherer und evtl. eingesetzten Sachverständigen, vorgelegten Schadensformular
- Hilfestellung bei der Schadensfeststellung durch den Versicherer sowie die Einleitung dringlicher Sofortmaßnahmen zur Schadensminderung
- Abrechnung mit dem Versicherer durch Vorlage von Schadensnachweisen (z.B. Kostenvoranschläge, Schadensgutachten, Reparaturkostenrechnung)
- bei unklarem Regulierungsanspruch auch das Aushandeln einer Regulierungs- / Abfindungsvereinbarung
- die Erteilung von Reparaturaufträgen
- Festlegung von Ausführung und Materialien und Farbwahl jeglicher Gewerke
- erforderliche Hilfestellung bei Reparaturarbeiten
- Überwachung der Reparaturarbeiten
- Abrechnung mit dem Handwerker

2 Gültigkeit der Vollmacht

Die Vollmacht erlischt mit der vollständigen Regulierung des Schadens.

3 Allgemeine Vertragsbestimmungen

Mündliche Nebenabreden haben keine Gültigkeit. Die Verwalterin haftet nur für die grobe Fahrlässigkeit und Vorsatz.

[redacted], den [redacted]

[redacted]

Sondereigentümer